

SIA "KAPAČMUIŽA"  
Reģistrācijas Nr.: 45403021753

IEPIRKUMA PROCEDŪRA  
"Pārstrādes attīstība"  
Iepirkuma identifikācijas Nr.KM-2026/1

**NOLIKUMS**

**1. Vispārīgā informācija**

**1.1. Iepirkuma priekšmeta mērķis un apraksts:**

Iepirkums tiek organizēts pasūtītāja noteiktā kārtībā, ievērojot caurskatāmības, vienlīdzīgas attieksmes un brīvas konkurences principus, kā arī ņemot vērā Ministru kabineta noteikumu Nr. 104 prasības. Iepirkuma procedūra tiek publicēta Iepirkumu uzraudzības biroja Publikāciju vadības sistēmā, lai nodrošinātu maksimālu atklātību un pieejamību ieinteresētajiem piegādātājiem.

Iepirkuma procedūras nosaukums un identifikācijas numurs: "Pārstrādes attīstība", *Id.Nr. KM-2026/1*.

Paredzamā kopējā līgumcena: 525132 EUR bez PVN.

Finansējuma avots – pašu līdzekļi un/vai piesaistītais Eiropas Savienības fondu līdzfinansējums. Pasūtītājs patur tiesības pārtraukt iepirkumu vai neslēgt līgumu, ja netiek apstiprināts plānotais līdzfinansējums vai mainās saimnieciskā nepieciešamība.

Vērtēšanas kritērijs – piedāvājumu ar viszemāko cenu.

Iepirkuma priekšmets un pasūtījuma apjoms noteikts Tehniskajā specifikācijā (Nolikuma 4.pielikums).

Iepirkuma līguma izpildes vieta: "Rubuļi", Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads.

CPV kods: 45000000-7, 45213220-1.

Paredzamais iepirkuma līguma izpildes termiņš: 4 (četri) mēneši no Līguma parakstīšanas dienas, bet ne vēlāk kā līdz 30.09.2026.

Informācijas apmaiņa starp Pasūtītāju un Piegādātāju vai Pretendentiem notiek elektroniski, nosūtot uz nolikumā norādīto Pasūtītāja kontaktpersonas e-pasta adresi, [kapacmuiza.iepirkumi@inbox.lv](mailto:kapacmuiza.iepirkumi@inbox.lv) norādot iepirkuma identifikācijas numuru un nosaukumu.

Mutvārdos sniegtā informācija iepirkuma procedūras ietvaros nav saistoša.

**1.2. Informācija par pasūtītāju:**

Pasūtītājs: SIA "KAPAČMUIŽA"

Adrese: "Rubuļi", Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212

Reģistrācijas Nr.: 45403021753

Kontaktpersona: Kapačs Jānis

Tālrunis: +371 26600763

E-pasta adrese: [kapacmuiza.iepirkumi@inbox.lv](mailto:kapacmuiza.iepirkumi@inbox.lv)

**1.3. Sākotnējā piedāvājuma iesniegšana un atvēršana**

1.3.1. Piedāvājumi Iepirkuma procedūrā ir iesniedzami elektroniski (nosūtot uz e-pastu [kapacmuiza.iepirkumi@inbox.lv](mailto:kapacmuiza.iepirkumi@inbox.lv) elektroniski parakstītu piedāvājumu (parakstītu ar drošu elektronisko parakstu)) vai papīra formātā klātienē vai nosūtot pa pastu uz adresi: "Rubuļi", Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212. Saņemtie piedāvājumi tiks reģistrēti Pasūtītāja lietvedībā to saņemšanas brīdī.

1.3.2. Piedāvājums jāiesniedz līdz 2026. gada 27. aprīlim, plkst. 16.00. Iesniedzot papīra formātā, piedāvājums jāievieto slēgtā, aizzīmogotā aploksnē, uz kuras norāda: "Piedāvājums iepirkumam KM-2026/1. Neatvērt līdz 2026. gada 27. aprīlim, plkst. 16.00".

1.3.3. Iesniedzot piedāvājumu papīra formātā, tam obligāti jāpievieno datu nesējs (USB vai CD), kurā iekļauts pilns piedāvājums elektroniskā formā (PDF) un finanšu tāmes (4. pielikums) Excel formātā.

1.3.4. Pēc 1.3.2.apakšpunktā noteiktā termiņa iesniegtie piedāvājumi tiks atzīti par neatbilstošiem Iepirkuma procedūras nolikuma prasībām un netiks vērtēti.

- 1.3.5. Piedāvājumu atvēršana notiek slēgtā iepirkuma komisijas sēdē bez pretendentu klātbūtnes pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām. Piedāvājumus atver iepirkuma komisija. Piedāvājumu atvēršanas laikā iepirkuma komisija fiksē iesniegtos piedāvājumus un to iesniegšanas faktu. Piedāvājumu izvērtēšana notiek saskaņā ar šī nolikuma prasībām. Par piedāvājumu atvēršanu tiek sagatavots protokols.
- 1.3.6. Ar iepirkuma materiāliem var iepazīties un tos saņemt, reģistrējoties. Lai reģistrētos pretendents jānosūta e-pasts, norādot: pretendenta nosaukumu, reģistrācijas Nr., juridisko adresi, kontaktpersonu, tālruna nr. un e-pastu. Reģistrācijas informācija jānosūta uz e-pastu: [kapacmuiza.iepirkumi@inbox.lv](mailto:kapacmuiza.iepirkumi@inbox.lv).
- 1.3.7. Pretendentam rūpīgi jāiepazīstas ar iepirkuma nolikumu. Pretendents atbild par iepirkumam iesniegtā piedāvājuma atbilstību Pasūtītāja izvirzītajām prasībām.
- 1.3.8. Pretendentam pilnībā jāsedz visi izdevumi, kas saistīti ar piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu. Pasūtītājs neuzņemas nekādu atbildību par šīm izmaksām neatkarīgi no iepirkuma rezultātiem.
- 1.3.9. Katrs Pretendents ir tiesīgs iesniegt tikai vienu piedāvājumu. Pretējā gadījumā visi piedāvājumi, kas saistīti ar šī Pretendenta piedalīšanos, tiks noraidīti.
- 1.3.10. Uzņēmējs nav tiesīgs piedalīties vienā piedāvājumā kā Pretendents un citos kā apakšuzņēmējs. Ja šāds gadījums tiek konstatēts, Pasūtītājs ir tiesīgs noraidīt attiecīgos piedāvājumus.
- 1.3.11. Pretendentam jāiesniedz piedāvājums par visu iepirkumā iekļauto būvdarbu apjomu atbilstoši Tehniskajam projektam un apjomu tāmei.

#### **1.4. Piedāvājuma derīguma termiņš**

- 1.4.1. Pretendenta iesniegtajam piedāvājumam jābūt derīgam 90 (deviņdesmit) kalendārās dienas.

#### **1.5. Piedāvājuma noformējums**

- 1.5.1. Pretendents sagatavo un iesniedz piedāvājumu saskaņā ar šī iepirkuma nolikuma prasībām, kā arī, ņemot vērā Latvijas Republikas un Eiropas Savienības normatīvos aktus.
- 1.5.2. Piedāvājumam jābūt sagatavotam un iesniegtam latviešu valodā. Ja kāds no piedāvājuma dokumentiem tiek iesniegts svešvalodā, tam pievienojams pretendenta apliecināts tulkojums latviešu valodā.
- 1.5.3. Piedāvājumā iekļautajiem dokumentiem jābūt skaidri salasāmiem, bez labojumiem un dzēsumiem.
- 1.5.4. Iesniedzot piedāvājumu papīra formātā, tam jābūt caurauklotam, ar sanumurētām lapām. Dokumentu kopijām jābūt apliecinātām normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

#### **1.6. Iepirkuma komisija**

- 1.6.1. Iepirkuma procedūras organizēšanai, piedāvājumu izvērtēšanai un lēmuma pieņemšanai Pasūtītājs ir izveidojis iepirkuma komisiju.
- 1.6.2. Iepirkuma komisija veic Pretendentu iesniegto piedāvājumu atvēršanu, pārbaudi, izvērtēšanu un pieņem lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu.
- 1.6.3. Iepirkuma komisijai ir tiesības pieprasīt Pretendentiem papildu informāciju vai precizējumus par iesniegto piedāvājumu, ja tas nepieciešams piedāvājumu izvērtēšanai.
- 1.6.4. Iepirkuma komisijas sastāvu nosaka Pasūtītāja rīkojums.

## **2. Dalība**

**2.1.** Pretendents apliecina, ka pilnībā pieņem sev par saistošiem un apņemas pildīt šajā iepirkuma nolikumā ietvertos nosacījumus un noteikumus. Jebkura Pretendenta piedāvātā norma, kas ir pretrunā ar iepirkuma nolikumu, netiks akceptēta un var būt par iemeslu Piedāvājuma noraidīšanai.

**2.2.** Nosacījumi pretendenta dalībai iepirkumā:

- 2.2.1. Pasūtītājs izslēdz Pretendentu no turpmākās dalības iepirkuma procedūrā, kā arī neizskata Pretendenta piedāvājumu, ja:

- 2.2.1.1. Pretendents Kriminālprocesa likumā noteiktajā kārtībā atzīts par vainīgu līdzdalībā noziedzīgā organizācijā, korupcijā, krāpnieciskās darbības finanšu jomā vai noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijā;

- 2.2.1.2. Pretendents pasludināts par maksātnespējīgu, tā saimnieciskā darbība ir apturēta vai pārtraukta vai ir uzsākta tiesvedība par pretendenta bankrotu;
- 2.2.1.3. Pretendents ir iesniedzis nepatiesu informāciju savas kvalifikācijas novērtēšanai vai vispār nav iesniedzis pieprasīto informāciju.
- 2.2.2. Nolikuma 2.2. punktā minētie noteikumi attiecas gan uz Pretendentu (juridisku personu), gan uz juridiskajām personām (personu grupas dalībniekiem).

### 3. Prasības pretendentu kvalifikācijai

3.1. Prasības attiecībā uz pretendenta atbilstību profesionālās darbības veikšanai atbilstoši Nolikuma 4.punktam.

### 4. Iesniedzamie dokumenti:

#### 4.1. Iesniedzamie dokumenti:

Prasības	Iesniedzamā informācija, kas nepieciešama, lai pretendentu novērtētu saskaņā ar minētajām prasībām:
4.1.1. Pieteikuma vēstule un apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu.	Pretendenta pieteikums (1.pielikums) dalībai Iepirkuma procedūrā, kas apliecina Pretendenta apņemšanos veikt būvdarbus atbilstoši nolikuma un tā pielikuma prasībām un apliecinājums (2.pielikums) par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu.
4.1.2. Pretendents ir reģistrēts LR Uzņēmumu reģistrā Komercreģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs, atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām.	Pretendents iesniedz komersanta reģistrācijas apliecības kopiju vai līdzvērtīgas iestādes izdotu dokumentu, vai apliecinājumu par reģistrācijas faktu. Ārvalstu komersants norāda kompetento iestādi reģistrācijas valstī, kas nepieciešamības gadījumā var apliecināt reģistrācijas faktu.
4.1.3. Pretendents ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā vai attiecīgajā profesionālās darbības reģistrācijas iestādē ārvalstīs, atbilstoši attiecīgās valsts normatīvajiem aktiem.	Pretendents iesniedz būvkomersanta reģistrācijas apliecības kopiju. Pretendents, kas reģistrēts ārvalstīs, iesniedz līdzvērtīgas iestādes izdotu dokumentu, kas atbilstoši attiecīgās valsts normatīvajiem aktiem apliecina pretendenta tiesības veikt iepirkuma priekšmetā noteiktos darbus.
4.1.4. Pretendents var balstīties uz citu personu saimnieciskajām un finansiālajām spējām, ja tas ir nepieciešams konkrētā līguma izpildē, neatkarīgi no savstarpējo attiecību tiesiskā rakstura.	<p>Pretendents pierāda iepirkuma komisijai, ka viņa rīcībā būs nepieciešamie resursi, iesniedzot šo personu apliecinājumu vai vienošanos par sadarbību konkrētā līguma izpildē.</p> <p>Pretendentam piedāvājumā brīvā formā jānorāda visus tos apakšuzņēmējus, kuru veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir 10000 EUR vai lielāka, un katram šādam apakšuzņēmējam izpildei nododamo iepirkuma līguma daļu.</p> <p>Personu apvienībai, ja tiks pieņemts lēmums par līguma slēgšanu ar personu apvienību, līdz līguma noslēgšanai būs jāreģistrējas kā pilnsabiedrībai Latvijas Republikas Komercreģistrā (personu apvienībai jāiesniedz apliecinājums, ka tā kā pilnsabiedrība reģistrēsies Komercreģistrā līdz līguma noslēgšanai).</p>
4.1.5. Pretendenta gada vidējais finanšu apgrozījums (neto apgrozījums) iepriekšējos trīs noslēgtajos finanšu gados (2022., 2023. un 2024.) nedrīkst būt mazāks par 850 000,00 EUR bez PVN.	Apliecinājums brīvā formā par finanšu apgrozījumu (EUR bez PVN) iepriekšējos trīs noslēgtajos finanšu gados.

<p>Ja Pretendents veic saimniecisko darbību mazāk nekā trīs gadus, tad tā gada vidējais finanšu apgrozījums attiecīgajā darbības periodā nedrīkst būt mazāks par 850 000,00 EUR bez PVN.</p>	<p>Klāt pievienojot Valsts ieņēmumu dienestā iesniegto finanšu pārskatu.</p>
<p>4.1.6. Pretendents iepriekšējo piecu gadu laikā kā galvenais uzņēmējs (ģenerāluzņēmējs) (t.i., 2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026.gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) sekmīgi īstenojis vismaz 1 (vienu) līdzīgu objektu izbūvi. Šī iepirkuma ietvaros par līdzīgu objektu tiek uzskatīta ražošanas, rūpniecības vai noliktavu ēkas jaunbūve, pārbūve vai restaurācija, kur: - ēkas kopējā platība ir vismaz 300 m<sup>2</sup>; - jaunbūves vai pārbūves izmaksas ir ne mazāk kā 250 000 EUR bez PVN.</p>	<p>Pretendenta sagatavots pieredzes saraksts, pievienojot pozitīvu pasūtītāja atsauksmi vai aktu par būves pieņemšanu ekspluatācijā (vai tā kopiju), kas apliecina darbu izpildi un apjomu.</p>
<p>4.1.7. Pretendenta rīcībā jābūt sertificētiem speciālistiem - būvdarbu vadītājiem: - <u>Atbildīgais būvdarbu vadītājs</u>, kurš iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (t.i., 2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026.gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) kā atbildīgais būvdarbu vadītājs vadījis vismaz viena objekta būvdarbus, kas atbilst Nolikuma 4.1.6.punktā noteiktajiem kritērijiem. - <u>Elektromontāžas darbu vadītājs</u>.</p>	<p>Lai apliecinātu Nolikuma 4.1.7.punkta izpildi, pretendentam ir jāiesniedz: – būvdarbos iesaistītā personāla saraksts brīvā formā; – atbildīgā būvdarbu vadītāja pieredzi apliecinošais dokuments; – Pretendenta piedāvāto speciālistu apliecinājumi par gatavību piedalīties darbu veikšanā, tādā statusā, kāds tam ir paredzēts Pretendenta piedāvājumā, gadījumā, ja ar šo Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums.</p>
<p>4.1.8. Pretendentam ir jānodrošina, ka līguma izpildē tiek ievērotas darba aizsardzības un ugunsdrošības prasības saskaņā ar 2003.gada 25.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.92 „Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus”, 2016.gada 19.aprīļa Ministru kabineta noteikumi Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi” un citas prasības saskaņā ar citiem būvdarbus regulējošajiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Pretendentam līguma izpildē jānodrošina tāds darba aizsardzības koordinators, kura kvalifikācija atbilst Nolikuma 4.1.8.1. vai 4.1.8.2.punktam.</p> <p>4.1.8.1. Persona, kas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir saņēmusi attiecīgu būvprakses sertifikātu būvdarbu vadīšanas un būvuzraudzības jomā un atbilst vismaz vienai no šādām prasībām: 1) apgūvusi pamatlīmeņa zināšanas darba aizsardzībā (teorijas sadaļu) un specializētās darba aizsardzības zināšanas būvniecībā; 2) ieguvusi pirmā līmeņa profesionālo augstāko izglītību darba aizsardzības jomā.</p> <p>4.1.8.2. Persona, kas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir ieguvusi otrā līmeņa profesionālo augstāko izglītību darba aizsardzības jomā.</p>	<p>Pretendenta piedāvātā darba aizsardzības koordinators izglītības dokumentu kopijas, kas apliecina atbilstību 2003. gada 25. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr. 92 „Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus” 8.1 punkta prasībām.</p> <p>Darba aizsardzības koordinators apliecinājumi par gatavību piedalīties darbu veikšanā, tādā statusā, kāds tam ir paredzēts Pretendenta piedāvājumā, gadījumā, ja ar šo Pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums.</p>

<p>Pretendenta piedāvājumā norādītā ārvalstu speciālista kvalifikācijai jāatbilst speciālista valsts normatīvo aktu prasībām.</p>	
<p>4.1.9. Piedaloties šajā iepirkumā, Pretendents apliecina, ka ir informēts par norēķinu kārtību, t.i., Pretendentam ir tiesības iesniegt Pasūtītājam rēķinu par izdarītajiem darbiem ne biežāk, kā vienu reizi 30 (trīsdesmit) dienās. Avansa maksājums nav paredzēts.</p>	<p>Pretendenta rakstisks apliecinājums, kas atbilst Nolikuma 4.1.9.punkta prasībām.</p>
<p>4.1.10. Piedāvājuma garantijas laiks nav mazāks par 4 (četriem) gadiem.</p>	<p>Pretendenta rakstisks apliecinājums, kas atbilst Nolikuma 4.1.10.punkta prasībām.</p>
<p>4.1.11. Piedaloties iepirkuma procedūrā, Pretendents apliecina, ka pirms piedāvājuma iesniegšanas ir iepazīsies ar būvprojektu, tehnisko specifikāciju, apjomu tāmi un objekta faktisko situāciju, kā arī ir izvērtējis visus apstākļus, kas var ietekmēt būvdarbu izpildi. Pretendents, sagatavojot piedāvājumu, paredz visus darbus, materiālus un izmaksas, kas nepieciešamas kvalitatīvai būvdarbu izpildei saskaņā ar būvprojektu un tehnisko specifikāciju, arī gadījumos, ja atsevišķi darbi vai materiāli nav detalizēti norādīti apjomu tāmē, bet ir nepieciešami pilnvērtīgai būvdarbu izpildei. Papildu darbi, kas nav paredzēti būvprojektā vai apjomu tāmē, būvdarbu izpildes laikā tiek veikti tikai pēc iepriekšējas rakstiskas saskaņošanas ar Pasūtītāju.</p>	<p>Pretendenta rakstisks apliecinājums, kas atbilst Nolikuma 4.1.11.punkta prasībām.</p>
<p>4.1.12. Pirms piedāvājuma iesniegšanas Pretendentam ir pienākums veikt objekta apskati, lai iepazītos ar objekta atrašanās vietu, esošo situāciju, piekļuves iespējām, kā arī citiem apstākļiem, kas var ietekmēt būvdarbu izpildi un piedāvājuma sagatavošanu. Minēto apskati <b>Iepirkuma procedūrā</b> iespējams veikt darba dienās, laikā no plkst. 9.00 līdz plkst. 16.00, 2 (divas) darba dienas iepriekš apskates laiku saskaņojot ar Pasūtītāju <a href="mailto:kapacmuiza.iepirkumi@inbox.lv">kapacmuiza.iepirkumi@inbox.lv</a>, tālr. +371 26600763,</p>	<p>Pretendentam ir jāveic objekta apskate atbilstoši 4.1.12.punktam, parakstot Objekta apsekošanas lapu (Nolikuma 3.pielikums).</p>
<p>4.1.13. Pretendents apliecina, ka ne uz pretendentu, ne uz tā valdes vai padomes locekļiem, patiesajiem labuma guvējiem, pilnvarotajām personām vai prokuristiem, kā arī uz apakšuzņēmējiem neattiecas starptautiskās vai Latvijas Republikas nacionālās sankcijas, kas ietekmē vai varētu ietekmēt iepirkuma līguma izpildi.</p>	<p>Pretendenta rakstisks apliecinājums, kas atbilst Nolikuma 4.1.13.punkta prasībām.</p>

#### 4.2. Tehniskais piedāvājums:

4.2.1. Darbu izpildes laika grafiks;

4.2.2. Pretendentam jāiesniedz apdrošināšanas sabiedrības izsniegtam apliecinājumam, ka Pretendenta uzvaras gadījumā tiks veikta visu būvniecības risku apdrošināšana 100% apmērā no tāmes summas, Pretendenta

civiltiesiskās atbildības risku apdrošināšana vismaz 10% apmērā no tāmes summas. Apdrošināšanas apliecinājumiem jābūt spēkā visā būvdarbu laikā.

4.2.3. Pasūtītājam ir tiesības prasīt Pretendentam, kurš tiks atzīts par iepirkuma uzvarētāju un ar kuru tiks slēgts līgums par būvdarbu veikšanu, garantijas laika apdrošināšanu uz visu garantijas periodu par summu, kas ir 5% procenti no kopējām būvizmaksām. Pretendentam ir jāiesniedz apliecinājums, kur līguma noslēgšanas gadījumā, pēc Pasūtītāja pieprasījuma, Pretendents apņemas iesniegt Pasūtītājam apdrošināšanas kompānijas izsniegtu apliecinājumu par to, ka Pretendentam tiks izsniegta garantijas laika apdrošināšana.

#### **4.3. Finanšu piedāvājums**

4.3.1. Finanšu piedāvājums, kurā summu norāda *euro* (EUR) bez pievienotās vērtības nodokļa. Summu norāda ar precizitāti divi cipari aiz komata;

4.3.2. Tāmju dokumentācija, kas sagatavota atbilstoši Ministru kabineta 2017.gada 3.maija noteikumiem Nr. 239 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”” apstiprinātajam Latvijas būvnormatīvam LBN 501-17, tāmju komplektā ietverot lokālās tāmes, kopsavilkuma aprēķinus pa darbu veidiem vai konstruktīvajiem elementiem, būvniecības koptāmi.

4.3.3. Tāmēs iekļauj visus darbu veidus, atbilstoši tehniskajā specifikācijā noteiktajam.

4.3.4. Katrā vienības cenā jāietver visi nodokļi, nodevas un maksājumi un visas saprātīgi paredzamās ar konkrētā darba izpildi saistītās izmaksas, izņemot PVN.

4.3.5. Vienību cenas tiek fiksētas uz visu Būvdarbu izpildes laiku un netiks pārrēķinātas, izņemot iepirkuma līgumā paredzētajos gadījumos

4.3.6. Pretendentam savam finanšu piedāvājumam jāpievieno tāmju dokumentāciju Excel formātā. Tāmēm jābūt iesniegtām formātā, kas saderīgs ar MS Excel lietojumprogrammu. Tāmēs jābūt ietvertām aprēķina formulām (ar izmantotu „ROUND” funkciju ar precizitāti 2 (divas) zīmes aiz komata, saglabājot visas formulas un funkcijas, kas izmantotas aprēķinos).

Iesniedzot piedāvājumu papīra formātā, Pretendents nodrošina tāmju dokumentācijas pievienošanu USB vai CD datu nesējā, saglabājot visas aprēķinu formulas un "ROUND" funkciju saskaņā ar nolikuma prasībām. Pretrunu gadījumā starp papīra formāta tāmi un elektronisko versiju datu nesējā, prioritāte ir papīra formātā parakstītai tāmei.

#### **5. Piedāvājuma atbilstības pārbaude**

5.2. Piedāvājumos tiks veikta aritmētisko kļūdu pārbaude. Ja Pasūtītājs konstatē aritmētisku kļūdu, tas veic labojumu, par pamatu ņemot vienības cenu. Pasūtītājs informē Pretendentu par veiktajiem labojumiem. Ja Pretendents nepiekrīt labojumam, piedāvājums tiek noraidīts.

5.3. Iepirkuma komisija izvērtē finanšu piedāvājumus un pārbauda, vai tajos nav aritmētisko kļūdu. Ja piedāvājums šķiet nepamatoti lēts, Pasūtītājs pieprasa skaidrojumu. Ja skaidrojums nepierāda pretendenta spēju veikt darbus par norādīto cenu, piedāvājums tiek noraidīts.

5.4. No nolikuma prasībām atbilstošajiem piedāvājumiem iepirkuma komisija izvēlēsies piedāvājumu ar viszemāko cenu un pieņems lēmumu par iepirkuma līguma slēgšanu.

#### **6. Līgumslēgšanas tiesību piešķiršana**

6.1. Lai pārliecinātos par pretendenta, kuram piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, atbilstību nolikuma prasībām, Pasūtītājs pirms līguma slēgšanas ir tiesīgs pieprasīt iesniegt apliecinājumus vai izziņas (piemēram, no Uzņēmumu reģistra vai citas kompetentas iestādes), kas apliecina, ka uz pretendentu neattiecas izslēgšanas nosacījumi.

6.2. Pirms lēmuma pieņemšanas par uzvarētāju, Pasūtītājs pārbauda informāciju par pretendenta nodokļu parādiem (virs 150 EUR) VID publiskajā datubāzē. Ja pretendents ir ārvalstīs reģistrēts, Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt pretendenta rezidences valsts kompetentās iestādes izziņu. Gadījumā, ja tiek konstatēts parāds, Pasūtītājs rīkojas saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību, nosakot termiņu parāda nomaksai. Pasūtītājs ir tiesīgs pārbaudīt Pretendenta informāciju publiski pieejamajās datubāzēs.

6.3. Par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu un uzvarētāju pasūtītājs atzīst pretendentu, kurš ir piedāvājis iepirkuma nolikuma prasībām atbilstošu piedāvājumu ar zemāko cenu. Pasūtītājs patur tiesības pārtraukt iepirkuma procedūru bez rezultāta, ja nav saņemts pietiekams skaits kvalificētu piedāvājumu vai piedāvājumu cenas būtiski pārsniedz plānoto budžetu. Pasūtītājs ir tiesīgs pieņemt lēmumu par iepirkuma procedūras pārtraukšanu jebkurā tās stadijā, ja tas ir objektīvi pamatots.

6.4. Lēmumu par rezultātiem Pasūtītājs paziņo visiem pretendentiem rakstiski 5 (piecu) darba dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas. Informāciju par noslēgto līgumu Pasūtītājs publicē Iepirkumu uzraudzības biroja tīmekļvietnē normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

#### **7.Pielikumi**

- |             |                                                     |
|-------------|-----------------------------------------------------|
| 1.pielikums | Pretendenta pieteikums                              |
| 2.pielikums | Apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu |
| 3.pielikums | Objekta apsekošanas lapa                            |
| 4.pielikums | Tehniskā specifikācija                              |
| 5.pielikums | Līguma pamatnosacījumi                              |

## **PRETENDENTA PIETEIKUMS**

Ar šo <pretendenta nosaukums> piesakās dalībai Iepirkuma procedūrā “Pārstrādes attīstība”, identifikācijas Nr. KM-2026/1 (turpmāk – Iepirkuma procedūra), un iesniedz savu piedāvājumu.

Iepazīstoties ar Iepirkuma procedūras nolikumu, tehnisko specifikāciju kā arī pārējiem Iepirkuma procedūras dokumentiem, <pretendenta nosaukums>, apņemas veikt būvdarbus, kā arī nodrošināt veiktajiem darbiem un pielietotajiem materiāliem garantijas saistību izpildi, saskaņā ar iepriekš minētiem dokumentiem, iesniegtā Iepirkuma procedūras piedāvājumu, un iesniedzot piedāvājumu Iepirkuma procedūrā:

1. Apliecinām, ka esam iepazinušies ar visiem Iepirkuma procedūras dokumentiem, noteikumi ir skaidri un saprotami, un garantējam nolikuma prasību izpildi.
2. Apliecinām, ka esam iepazinušies ar apjomiem un izpētījuši apstākļus, kas varētu ietekmēt šo darbu izpildi un samaksas noteikšanu par darbu izpildi, tajā skaitā, transporta iespējas, objekta vietas atrašanos, tiesību normas, darbaspēka izmantošanas nosacījumus, kā arī iespējas izmantot citus pakalpojumus, un ņēmām tos vērā, nosakot Līgumā minēto samaksu par darbu izpildi – līgumcenu. Līgumcenu un darbu izpildes termiņus nevar ietekmēt iepriekš minētie darba izpildes apstākļi.
3. Apliecinām, ka visa mūsu piedāvājumā sniegtā informācija ir patiesa un nepastāv nekādi šķēršļi mūsu dalībai Iepirkuma procedūrā.
4. Apliecinām, ka visi iesniegtie dokumentu atvasinājumi atbilst oriģinālam, sniegtā informācija un dati ir patiesi.
5. Apliecinām, ka mūsu rīcībā ir visi tehniskie un personāla resursi, lai kvalitatīvi un savlaicīgi nodrošinātu Pasūtītājam nepieciešamos pakalpojumus un būvdarbus.
6. Apliecinām, ka piekrītam visiem Iepirkuma procedūras līguma pamatnosacījumiem.
7. Atļaujam Pasūtītājam Iepirkuma procedūras ietvaros un tā rezultātā noslēgtā līguma administrēšanai, apstrādāt savā piedāvājumā norādīto fizisko personu datus saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.
8. Informējam, ka esam iesnieguši piedāvājumu neatkarīgi no konkurentiem<sup>1</sup> un bez konsultācijām, līgumiem vai vienošanām. Mums ne ar vienu konkurentu nav bijusi saziņa attiecībā uz:
  - 8.1. cenām;
  - 8.2. cenas aprēķināšanas metodēm, faktoriem (apstākļiem) vai formulām;
  - 8.3. nodomu vai lēmumu piedalīties vai nepiedalīties Iepirkuma procedūrā (iesniegt vai neiesniegt piedāvājumu);
  - 8.4. tādu piedāvājuma iesniegšanu, kas neatbilst Iepirkuma procedūras prasībām;
  - 8.5. kvalitāti, apjomu, specifikāciju, izpildes, piegādes vai citiem nosacījumiem, kas risināmi neatkarīgi no konkurentiem, tiem produktiem vai pakalpojumiem, uz ko attiecas šī Iepirkuma procedūra.
9. Apliecinām, ka neesam apzināti, tieši vai netieši atklājuši un neatklāsim piedāvājuma noteikumus nevienam konkurentam pirms oficiālā piedāvājumu atvēršanas datuma un laika vai līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas.
10. Apzināties, ka Konkurences likumā noteikta atbildība par aizliegtām vienošanām, paredzot naudas sodu līdz 10 % apmēram no pārkāpēja pēdējā finanšu gada neto apgrozījuma un pretendents var tikt piemērota izslēgšana no dalības Iepirkuma procedūras procedūrā.
11. Uzņemamies pilnu atbildību par iesniegto piedāvājumu, tajā ietverto informāciju, noformējumu, atbilstību Iepirkuma procedūras nolikuma prasībām. Visi iesniegtie dokumentu atvasinājumi atbilst oriģinālam, sniegtā informācija un dati ir patiesi.
12. Informācija, kas pēc pretendenta domām ir uzskatāma par ierobežotas pieejamības informāciju, atrodas pretendenta piedāvājuma \_\_\_\_ datnēs.

---

<sup>1</sup> Šī apliecinājuma kontekstā ar terminu “konkurents” apzīmē jebkuru fizisku vai juridisku personu, kura nav Pretendents un kura: 1) iesniedz piedāvājumu šim iepirkumam; 2) ņemot vērā tās kvalifikāciju, spējas vai pieredzi, kā arī piedāvātās preces vai pakalpojumus, varētu iesniegt piedāvājumu šim iepirkumam.

13. Apņemamies izpildīt visas Iepirkuma procedūras nolikumā un līgumā noteiktās nodrošinājumu prasības, ja mums tiks piešķirtas tiesības slēgt līgumu.
14. Apliecinām, ka piedāvājam būvdarbu garantijas termiņu, kas ir noteikts 48 (četrdesmit astoņi) mēneši no akta par objekta pieņemšanu ekspluatācijā apstiprināšanas dienas. Ja līgums tiek izbeigts pirms termiņa, tad garantijas laiks sākas no līguma izbeigšanas datuma.
15. Apliecinām, ka uz Pretendentu, tā valdes vai padomes locekļiem, patiesajiem labuma guvējiem, pilnvarotajām personām vai prokuristiem, kā arī uz piedāvājumā norādītajiem apakšuzņēmējiem neattiecas starptautiskās vai Latvijas Republikas nacionālās sankcijas, kas ietekmē līguma izpildi."
16. Pretendenta statuss:

<input type="checkbox"/>	<b>Mikrouzņēmums</b> (nodarbinātas mazāk nekā 10 personas un gada apgrozījums un/vai bilance kopā nepārsniedz 2 miljonus <i>euro</i> )
<input type="checkbox"/>	<b>Mazais uzņēmums</b> (nodarbinātas mazāk nekā 50 personas un gada apgrozījums un/vai gada bilance kopā nepārsniedz 10 miljonus <i>euro</i> ).
<input type="checkbox"/>	<b>Vidējais uzņēmums</b> (nodarbinātas mazāk nekā 250 personas un kura gada apgrozījums nepārsniedz 50 miljonus <i>euro</i> , un/vai, kura gada bilance kopā nepārsniedz 43 miljonus <i>euro</i> ).
<input type="checkbox"/>	<b>Liels uzņēmums</b> (nodarbinātas vairāk nekā 250 personas un kura gada apgrozījums pārsniedz 50 miljonus <i>euro</i> , un/vai, kura gada bilance kopā pārsniedz 43 miljonus <i>euro</i> ).

<b>Pretendents:</b>	
<b>Reģistrācijas nr. vai personas kods:</b>	
<b>Juridiskā adrese:</b>	
<b>Oficiālā e-pasta adrese:</b>	
<b>Kontaktpersona:</b>	
<b>Kontaktpersonas tālrunis un e-pasts:</b>	
<b>Iepirkuma līguma parakstītājs (vārds, uzvārds, amats)</b>	
<b>Par līguma izpildi atbildīgā persona (vārds, uzvārds, amats, tālruņa numurs, e-pasta adrese)</b>	
<b>Bankas nosaukums, filiāle:</b>	
<b>Bankas kods:</b>	
<b>Norēķinu konts:</b>	

*Ja Pieteikumu paraksta Pretendenta pilnvarota persona, klāt obligāti jāpievieno pilnvara.*

Pretendenta pārstāvis

## **Apliecinājums par neatkarīgi izstrādātu piedāvājumu**

Ar šo, sniedzot izsmeļošu un patiesu informāciju, <pretendenta nosaukums, reģistrācijas numurs>, (turpmāk – Pretendents) attiecībā uz konkrēto iepirkuma procedūru apliecina, ka:

1. Pretendents ir iepazinies un piekrīt šī apliecinājuma saturam.
2. Pretendents apzinās savu pienākumu šajā apliecinājumā norādīt pilnīgu, izsmeļošu un patiesu informāciju.
3. Pretendenta iepirkuma piedāvājumu ir parakstījusi/šas pretendenta pilnvarotā/ās persona/s.
4. Pretendents informē, ka ir iesniedzis piedāvājumu neatkarīgi no konkurentiem<sup>2</sup> un bez konsultācijām, līgumiem vai vienošanām. Pretendentam ne ar vienu konkurentu nav bijusi saziņa attiecībā uz:
  - 4.1. cenām;
  - 4.2. cenas aprēķināšanas metodēm, faktoriem (apstākļiem) vai formulām;
  - 4.3. nodomu vai lēmumu piedalīties vai nepiedalīties iepirkumā (iesniegt vai neiesniegt piedāvājumu); vai
  - 4.4. tādu piedāvājuma iesniegšanu, kas neatbilst iepirkuma prasībām;
  - 4.5. kvalitāti, apjomu, specifikāciju, izpildes, piegādes vai citiem nosacījumiem, kas risināmi neatkarīgi no konkurentiem, tiem produktiem vai pakalpojumiem, uz ko attiecas šis iepirkums.
5. Pretendents nav apzināti, tieši vai netieši atklājis un neatklās piedāvājuma noteikumus nevienam konkurentam pirms oficiālā piedāvājumu atvēršanas datuma un laika vai līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas.
6. Pretendents apzinās, ka Konkurences likumā noteikta atbildība par aizliegtām vienošanām, paredzot naudas sodu līdz 10% apmēram no pārkāpēja pēdējā finanšu gada neto apgrozījuma un pretendents var tikt piemērota izslēgšana no dalības iepirkuma procedūrā.

Datums: \_\_\_\_\_

Paraksts: \_\_\_\_\_

---

<sup>2</sup> Šī apliecinājuma kontekstā ar terminu "konkurents" apzīmē jebkuru fizisku vai juridisku personu, kura nav Pretendents un kura: 1) iesniedz piedāvājumu šim iepirkumam; 2) ņemot vērā tās kvalifikāciju, spējas vai pieredzi, kā arī piedāvātās preces vai pakalpojumus, varētu iesniegt piedāvājumu šim iepirkumam.

**OBJEKTA APSEKOŠANAS AKTS**  
**“Pārstrādes attīstība”**  
*Iepirkuma identifikācijas Nr.KM-2026/1*

---

*(Uzņēmuma nosaukums un Reģ. numurs)*

Uzņēmuma pārstāvis un Pasūtītāja pārstāvis ar saviem parakstiem apliecina, ka:

- tika veikta apsekošana;
- darba apjoms ir skaidrs un pietiekošs kvalitatīvai pakalpojuma izpildei;
- piedāvātajā cenā tiks iekļauti visi izdevumi, kas ir nepieciešami kvalitatīvai pakalpojuma veikšanai.

Piezīmes par objekta apskati: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Datums \_\_\_\_\_ Datums \_\_\_\_\_

Pretendenta pārstāvis \_\_\_\_\_ Pasūtītāja pārstāvis \_\_\_\_\_  
*(vārds, uzvārds, paraksts)* *(vārds, uzvārds, paraksts)*

## TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

Nr. p.k.	Būvdarbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4
<b>Būvlaukuma sagatavošanas un zemes darbi</b>			
1	Būvlaukuma sagatavošanās darbi (pagaidu ceļa un laukuma izbūve)	kpl.	1.00
2	Asu nospraušanas darbi	obj.	1.00
3	Augsnes virskārtas noņemšana, pārvietojot grunti uz atbērtni būvlaukuma teritorijā	m <sup>2</sup>	695.00
4	Grunts mehanizēta izstrāde līdz proj. atzīmēm, iesk. izstrādātās grunts pārvietošanu uz atbērtni	m <sup>3</sup>	519.80
5	Būvbedres pamatnes izlīdzināšana un noblīvēšana	m <sup>2</sup>	604.40
6	Pamatu būvbedres aizbēršana ar smilti, līdz proj. atzīmēm, iesk. noblīvēšanu pa kārtām	m <sup>3</sup>	256.00
7	Liekās grunts iekraušana pašizgāzējā un aizvešana no objekta uz atbērtni	m <sup>3</sup>	343.60
<b>Pamatu izbūves darbi</b>			
1	Betona C16/20 sagataves kārtas izbūve b=100 mm	m <sup>3</sup>	3.23
2	Stabveida pamatu STP-01 (19 gb.) izbūve no betona C30/37, iesk. veidņu montāžu, demontāžu un mehānismus betona transportēšanai un iestrādei objektā	m <sup>3</sup>	9.20
3	Stabveida pamatu stiegrošana, iesk. stiprinājumus, distancerus u.c. montāžas materiālus	t	1.85
4	Ielikamo detaļu montāža pamatu konstrukcijā	gb.	76.00
5	Dz. betona cokola sijas (L=4.07 m) montāža, iesk. stiprinājumus u.c. montāžas materiālus, palīgmateriālus un darbu veikšanai nepieciešamos mehānismus	gb.	2.00
6	Dz. betona cokola sijas (L=4.8 m) montāža, iesk. stiprinājumus u.c. montāžas materiālus, palīgmateriālus un darbu veikšanai nepieciešamos mehānismus	gb.	2.00
7	Dz. betona cokola sijas (L=5.0 m) montāža, iesk. stiprinājumus u.c. montāžas materiālus, palīgmateriālus un darbu veikšanai nepieciešamos mehānismus	gb.	6.00
8	Dz. betona cokola sijas (L=5.81 m) montāža, iesk. stiprinājumus u.c. montāžas materiālus, palīgmateriālus un darbu veikšanai nepieciešamos mehānismus	gb.	1.00
9	Dz. betona cokola sijas (L=5.98m) montāža, iesk. stiprinājumus u.c. montāžas materiālus, palīgmateriālus un darbu veikšanai nepieciešamos mehānismus	gb.	1.00
10	Dz. betona cokola sijas (L=6.10) montāža, iesk. stiprinājumus u.c. montāžas materiālus, palīgmateriālus un darbu veikšanai nepieciešamos mehānismus	gb.	1.00
	Dz. betona cokola sijas (L=7.85 m) montāža, iesk. stiprinājumus u.c. montāžas materiālus, palīgmateriālus un darbu veikšanai nepieciešamos mehānismus	gb.	1.00
11	Pamatu siltināšana	kompl.	1.00
<b>Tērauda karkasa konstrukciju montāža</b>			
1	Tērauda karkasa konstrukciju montāža, iesk. montāžas materiālus, palīgmateriālus un darbu veikšanai nepieciešamos mehānismus	t	26.2
2	Z profiļu ZPL-01 montāža ("RUUKKI" Z-purilin, 200 x 2 mm vai ekvivalents), iesk. stiprinājumus un darbu veikšanai nepieciešamos mehānismus	m	702.5
3	Tērauda karkasa konstrukciju HVK-01 un VK-01 montāža vārtu aila izbūvei, iesk. montāžas materiālus, palīgmateriālus un darbu veikšanai nepieciešamos mehānismus	t	0.39
<b>Sendvičpaneļu konstrukcijas</b>			
1	Jumta sendvičpaneļu b=210 mm montāža (panelis SP2C E-PIR vai ekvivalents), iesk. montāžas materiālus, palīgmateriālus un darbu veikšanai nepieciešamos mehānismus	m <sup>2</sup>	597.2

2	Sienu sendvičpaneļu b=200 mm montāža (panelis SP2 E-PIR vai ekvivalents), iesk. montāžas materiālus, palīgmateriālus un darbu veikšanai nepieciešamos mehānismus	m2	361.4
3	Iekšējo starpsienu sendvičpaneļu b=200 mm montāža (panelis SP2 E-PIR) vai ekvivalents), iesk. montāžas materiālus, palīgmateriālus un darbu veikšanai nepieciešamos mehānismus	m2	115.8
4	Skārda stūra apdares elementu montāža, iesk. stiprinājumus u.c. montāžas materiālus (tonis saskaņā ar projektu)	m	21.2
5	Sendvičpaneļu vertikālās saduršuves skārda nosegelementu montāža, iesk. stiprinājumus u.c. montāžas materiālus (tonis saskaņā ar projektu)	m	108.4
6	Skārda nosegelementu montāža esošās ēkas un proj. ēkas pieklāvuma vietā, iesk. stiprinājumus u.c. montāžas materiālus (tonis saskaņā ar projektu)	m	19.2
7	Skārda nosegelementu montāža esošās ēkas jumta un proj. ēkas jumta konstrukciju pieklāvuma vietā, iesk. stiprinājumus u.c. montāžas materiālus (tonis saskaņā ar projektu)	m	30.6
8	Skārda kores elementu montāža, iesk. stiprinājumus u.c. montāžas materiālus (tonis saskaņā ar projektu)	m	20
9	Skārda vējdēļa elementu montāža, iesk. stiprinājumus u.c. montāžas materiālus (tonis saskaņā ar projektu)	m	18.3
10	Skārda karnīzes elementu montāža, iesk. stiprinājumus u.c. montāžas materiālus (tonis saskaņā ar projektu)	m	40
11	Skārda teknes montāža, iesk. stiprinājumus, fasondaļas u.c. montāžas materiālus (tonis saskaņā ar projektu)	m	40
12	Skārda notekas montāža, iesk. stiprinājumus, fasondaļas u.c. montāžas materiālus (tonis saskaņā ar projektu)	m	37.6
13	Skārda parapeta nosegelementa ar izklājumu līdz 300 mm montāža, iesk. stiprinājumus u.c. montāžas materiālus (tonis saskaņā ar projektu)	m	12.3
14	Skārda nosegelementu montāža ēkas jumta un parapeta pieklāvuma vietā, iesk. stiprinājumus u.c. montāžas materiālus (tonis saskaņā ar projektu)	m	12.3
15	Skārda lāseņa elementa montāža cokolsijas līmenī, iesk. stiprinājumus u.c. montāžas materiālus (tonis saskaņā ar projektu)	m	140.52
16	Skārda papildus nosegelementi (cokola apadre, citi neiekļautie skārda palīgelementi)	kompl.	1.0
17	Sniega barjeras montāža, iesk. stiprinājumus u.c. montāžas materiālus (tonis saskaņā ar projektu)	m	40.0
<b>Grīdas konstrukcijas izbūve</b>			
1	Blīvēta smilts pamatojuma izbūve grīdai (b=200 mm)	m3	117.24
2	Blīvēta šķembu pamatojuma izbūve grīdai (b=150 mm)	m3	87.93
3	Ekstrudēta putupolistirola siltumizolācijas plātņu montāža grīdas siltināšanai (b=100 mm + 100 mm)	m2	586.20
4	PE hidroizolācijas plēves ieklāšana, iesk. pārlaidumus šuvju vietās	m2	586.20
5	Grīdas konstrukcijas betonēšana b=150 mm (C25/30), iesk. darbu veikšanai nepieciešamos materiālus un palīgmateriālus	m3	87.93
6	Grīdas stiegrošana ar stiegrojuma sietu d12, s.150x150mm, iesk. distancerus, stiprinājumus u.c. montāžas materiālus	m2	586.20
7	Betona grīdas slīpēšana un apstrāde ar virsmas cietinātāju	m2	586.20
8	Betonēšanas malu lentas montāža pa grīdas perimetru	m	99.20
9	Rukuma šuvju zāģēšana un aizdarīšana speciālu sastāvu šuvju aizdarei	m	214.00
<b>Vārtu montāža</b>			
1	Sendvičpaneļu konstrukcijas demontāža vārtu aila izbūves vietā 2600 mm x 3000 mm, iesk. būvgružu utilizācijas izmaksas	m2	7.80
2	Pacelamo sekcijtipa vārtu V-01 montāža (2600 mm x h=3000 mm), ar iebūvētu vienu logu rindu, pacelšanas automātiku, furnitūru, stiprinājumiem u.c. montāžas materiāliem	kpl.	2.00
<b>Iekšējie inženiertīkli</b>			
1	Iekšējo elektroapgādes tīklu izbūve, iesk. apgaismojumu	obj.	1.00
2	Iekšējo vājstrāvas tīklu izbūve (ugunsdrošība)	obj.	1.00

3	Videonovērošanas sistēmas izbūve	obj.	1.00
4	Iekšējo kanalizācijas tīklu izbūve, iesk. līnijveida drenāžas kanālu izbūvi grīdas konstrukcijā (L=15 m x 3 gb.)	obj.	1.00
<b>Ārējie inženiertīkli</b>			
1	Ārējo kanalizācijas tīklu pārbūve (4 akas, un aptuveni 80m caurule d.n 200)	obj.	1
2	Zibensaizsardzības sistēmas izbūve	obj.	1
3	Teritorijas apgaismojums	obj.	1
<b>Teritorijas labiekārtošanas darbi</b>			
1	Teritorijas labiekārtošanas darbi	obj.	1

**Piezīme:** Ja Tehniskajā specifikācijā vai Būvprojektā ir norādīts konkrēts materiālu, iekārtu vai izstrādājumu nosaukums, zīmols vai ražotājs, tas ir uzskatāms par kvalitātes etalonu, un Pretendents ir tiesīgs piedāvāt ekvivalentus materiālus vai iekārtas, kas pēc saviem tehniskajiem un ekspluatācijas rādītājiem ir vienādi vai labāki par norādītajiem.

## **LĪGUMA PAMATNOSACĪJUMI**

(Informācija pretendentiem par plānotā līguma saturu)

### **1. Līguma priekšmets un apjoms**

1.1. Izpildītājs veic būvdarbus objektā "**Pārstrādes attīstība**", saskaņā ar Tehnisko specifikāciju, Būvprojektu un Izpildītāja finanšu piedāvājumu.

1.2. Darbi ietver pilnu būvniecības ciklu, materiālu piegādi, mehānismus un objekta nodošanu ekspluatācijā. Izpildītājs ir atbildīgs par būvlaukuma uzturēšanu, būvgružu izvešanu un teritorijas sakārtošanu pēc darbu pabeigšanas.

### **2. Līguma summa un norēķini**

2.1. Līgums ir fiksētas summas līgums. Līgumcena netiek mainīta sakarā ar materiālu vai darbaspēka izmaksu pieaugumu.

2.2. Avansa maksājums nav paredzēts.

2.3. Norēķini notiek reizi mēnesī par faktiski izpildītiem un ar aktu (Forma 2) pieņemtiem darbiem.

2.4. Pasūtītājs veic samaksu 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc rēķina saņemšanas.

2.5. LAD nosacījums: Puses vienojas, ka galīgais norēķins par pabeigtiem darbiem var tikt veikts 5 darba dienu laikā pēc LAD maksājuma saņemšanas, bet ne vēlāk kā 60 dienu laikā pēc darbu pieņemšanas.

2.6. Gadījumā, ja Projekts netiek līdzfinansēts no LAD līdzekļiem, Pasūtītājs veic norēķinus pilnā apmērā no pašu līdzekļiem 30 dienu laikā pēc darbu pieņemšanas.

### **3. Saistību izpildes nodrošinājums un ieturējumi**

3.1. Garantijas ieturējums: Pasūtītājs no katra starpmaksājuma ietur 5% no attiecīgā starpmaksājuma summas.

3.2. Ieturējums tiek atmaksāts Izpildītājam 30 dienu laikā pēc Objekta nodošanas ekspluatācijā un garantijas laika apdrošināšanas polises iesniegšanas.

### **4. Termiņi un izpildes kārtība**

4.1. Darbu izpildes termiņš: 4 (četri) mēneši no Līguma parakstīšanas dienas, bet ne vēlāk kā līdz 30.09.2026.

4.2. Darbu izpilde notiek saskaņā ar kalendāro grafiku, kas ir līguma pielikums.

### **5. Kvalitāte un Garantija**

5.1. Būvdarbu un materiālu garantijas termiņš ir 48 (četrdesmit astoņi) mēneši no Objekta pieņemšanas ekspluatācijā dienas.

5.2. Defektu novēršanas uzsākšanas termiņš garantijas laikā: 5 (piecas) darba dienas no paziņojuma saņemšanas.

### **6. Apdrošināšana**

6.1. Izpildītājam pirms darbu uzsākšanas jāiesniedz: 1) Būvniecības visu risku apdrošināšana (CAR) 100% apmērā no līgumcenas. 2) Būvuzņēmēja vispārējā civiltiesiskās atbildības apdrošināšana (limitam jābūt vismaz 10% no līgumcenas).

### **7. Pušu atbildība (Sankcijas)**

7.1. Par darbu izpildes termiņa kavējumu Izpildītājs maksā līgumsodu 0,1% apmērā no Līguma summas par katru kavējuma dienu (max 10%).

7.2. Par maksājuma termiņa kavējumu (izņemot LAD kavējuma gadījumus) Pasūtītājs maksā nokavējuma procentus 0,1% dienā (max 10%).